



Vorlage Nr.: KTB/331		11.08.2005	
Beschlussvorlage		öffentlich	
für den	Berichterstatter	Sitzung am	TOP
Schulbaukommission	Kreisdirektor	31.08.2005	4
Schulausschuss	Kreisdirektor	13.09.2005	6
Ausschuss für Landschaftsplanung, Umweltfragen und Bauangelegenheiten	Kreisdirektor	15.09.2005	7
Kreisausschuss	Kreisdirektor	20.09.2005	6
Kreistag	Kreisdirektor	26.09.2005	4

Neubau von zwei schulorganisatorisch eigenständigen Berufskollegs und einer 5-Feld-Sporthalle in Recklinghausen Ausstattung der Berufskollegs

- Beschlussvorschlag:** Der Landrat wird beauftragt,
1. die Beauftragungen zur Beschaffung und zum Umzug der Ausstattung der Berufskollegs, der Sporthalle sowie des Gewächshauses auf dem Stand der Abstimmungen der Ausstattungsplanung vorzunehmen
 2. die erforderlichen Haushaltsmittel mit dem Haushalt des Jahres 2006 bereitzustellen.

Erläuterungen zur Sach- und Rechtslage:

(Bei Maßnahmen mit Auswirkungen auf Umwelt, Gleichstellung oder Finanzen ist in den Erläuterungen darauf besonders einzugehen)

Die Ausstattungsplanung war nicht Bestandteil der Aufgabenbeschreibungen innerhalb der VOF-Verfahren zur Findung der Architekten, Ingenieure und der Projektsteuerung.

Im Zuge der Projektvorbereitung wurde durch die Projektsteuerung auf diesen Tatbestand hingewiesen.

Ämter	Amtsleiter/in	Dezernent/in	Kreisdirektor	Landrat
PGS	gez. Wollny		gez. Scholze	gez. Welt
10.00	gez. Hegemann			
14	gez. Böhm			
20	gez. Dynak			
23	gez. Ehlert			
40	gez. Wiesmann	gez. Klöter		

Beratungsergebnis	☐ gemäß Beschlussvorschlag		☐ abweichender Beschluss	
	☐ einstimmig	Ja:	Nein:	Enth.:

Mit Beschluss des Kreistages vom 21.05.2003 wurde die Ausstattungsplanung bis zur Erstellung der Haushaltsunterlage-Bau mit den Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und 20 % der Ausführungsplanung beauftragt.

Diese Beauftragung war zwingend erforderlich, da die Ausstattungsplanung unmittelbaren Einfluss auf die Architektenplanung und die Planung der Technischen Ausrüstung sowie auf die hiermit im Zusammenhang stehenden Kosten hat.

Im weiteren Planungsprozess der Ausführungsplanung und der Vorbereitung der Vergabe sind die Inhalte der Ausstattungsplanung berücksichtigt worden. Dies betrifft sowohl die Größen und die Lage der Ausstattungsgegenstände wie auch deren Anforderungen an die Schall- und Raumakustik und an die Statik. Darüber hinaus sind die haustechnischen Anbindungen und Voraussetzungen ebenfalls berücksichtigt worden.

Nach Beendigung des Ausstattungsplanungsprozesses für die Berufskollegs, die Sporthalle und das Gewächshaus hat sich folgender Mittelbedarf ergeben:

Kostenzusammenstellung:

Kosten lt. Raumbuch Ausstattung	€ brutto
Herwig Blankertz-BK	1.892.298
Herwig-Blankertz-BK: Gewächshaus	47.863
BK-Kemnastrasse:	3.817.793
Sporthalle:	107.635
KG 611/612 Beschaffung Ausstattung gesamt	5.865.589

Umzugskosten	€ brutto
a) Umzug Weiterverwendbares in Neubau (60%)	69.000
b) Umzug Weiterverwendbares an anderen Standort (10%)	11.500
c) Entsorgung von nicht mehr Verwendbarem (30%)	34.500
KG 619 Umzugskosten (Basis: 400 € x 284 Räume) ger.	115.000

KG 600 Ausstattung	5.980.589
KG 700 Nebenkosten (inkl. Umzugsmanagement)	1.495.147
Gesamtkosten	7.475.736

Die nunmehr erforderlichen Mittel sind mit dem Haushalt des Jahres 2006 zum Teil im Ansatz, zum Teil als Verpflichtungsermächtigung bereitzustellen. Bedingt durch die Kündigung der Firma Depenbrock im Juni 2005 wird sich die Beschaffung der Ausstattungsgegenstände dem zeitlichen Verzug der Gesamtmaßnahme anpassen. Das bedeutet, dass die Beschaffung der Ausstattungsgegenstände und deren Einbau erst im Jahre 2007 anfallen werden, so dass die Haushaltsmittel in den Haushalt 2007 eingestellt werden müssen. Gleiches gilt für den Umzug.