



Vorlage Nr.: 62/009

23.04.2012

Berichtsvorlage

öffentlich

Beratungsfolge	Berichterstatter	Sitzung am	TOP
Ausschuss für Landschaftsplanung, Umweltfragen und Bauangelegenheiten	FBL E	31.05.2012	

Wesentliche Entwicklungen des Grundstücksmarktes im Jahr 2011

Darstellung des Sachverhaltes:

Der gemeinsame Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Recklinghausen, in der Stadt Castrop-Rauxel und in der Stadt Herten hat in seiner Sitzung am 10. Februar 2012 den Grundstücksmarkt 2011 in seinem Zuständigkeitsbereich analysiert und die Bodenrichtwerte zum 01. Januar 2012 sowie den Grundstücksmarktbericht 2012 beschlossen. Das Zuständigkeitsgebiet umfasst die Städte Castrop-Rauxel, Datteln, Haltern am See, Herten, Oer-Erkenschwick und Waltrop.

Die Auswertung der Kaufverträge aus dem Jahr 2011 hat ergeben, dass insgesamt stabile Preisverhältnisse auf dem Grundstücksmarkt vorlagen.

In einem Folienvortrag wird auf die wesentlichen Entwicklungen näher eingegangen.

Süberkrüb
Landrat

Butz
Kreisdirektor