



Vorlage Nr.: 2013/054

07.05.2013

Beschlussvorlage**öffentlich**

Beratungsfolge	Berichterstatter	Sitzung am	TOP
Schulausschuss	FBL A	05.06.2013	5
Ausschuss für Landschaftsplanung, Umweltfragen und Bauangelegenheiten	FBL A	06.06.2013	2
Kreisausschuss	FBL A	10.06.2013	10
Kreistag	FBL A	17.06.2013	6

Brandschutzsanierung des Gebäudes Nr. 3 am Hans-Böckler Berufskolleg in Marl

Beschlussvorschlag: Der Kreistag stimmt der Entwurfsplanung für die Brandschutzsanierung am Hans-Böckler Berufskolleg, Marl, zu (Sanierungsbeschluss) und stellt für die Ausführung die dafür erforderlichen Mittel in Höhe von insgesamt 782.180,79 € brutto inkl. der Honorarkosten für die Fachplaner zur Verfügung.

Über die Inhalte und Kosten der Entwurfsplanung für die Brandschutzmaßnahmen hinaus, empfiehlt die Verwaltung weitere notwendige Sanierungen in den Klassenräumen in Höhe von 285.002,09 € brutto inkl. der Honorarkosten für die Fachplaner.

Darstellung des Sachverhaltes:

Am 18.06.2012 hat der Kreistag beschlossen (Vorlage 23/136), für die Sanierung der brandschutztechnischen Mängel an dem Gebäude 3 des Berufskollegs Hans-Böckler in Marl eine Entwurfsplanung erstellen zu lassen. Die daraus resultierenden Kostenberechnungen sind dem Kreistag erneut zur Beschlussfassung vorzulegen.

Eine entsprechende Übersicht der Maßnahmen einschließlich der Kostenberechnung (ohne die Honorarkosten für die Fachplaner) ist als Anlage 1 beigelegt.

Süberkrüb
Landrat

Butz
Kreisdirektor

Darüber hinaus empfiehlt die Verwaltung, im Zuge der ohnehin durchzuführenden Brandschutzmaßnahmen auch eine grundlegende Sanierung der Klassenräume vorzunehmen, um für die ansonsten mittelfristig erforderlichen Arbeiten neuerliche Beeinträchtigungen für den Schulbetrieb zu vermeiden.

Dabei handelt es sich im Wesentlichen um die Demontage und Entsorgung von Einbauschränken, alter Heizkörper, Kabelkanäle und Heizkörperverkleidungen und nicht mehr benötigter Wasseranschlüsse. Ferner ist eine Überarbeitung der Parkettböden vorgesehen sowie Installationsarbeiten für die Bereitstellung von Computerarbeitsplätzen. Abschließend ist ein Grundanstrich der Klassenräume beabsichtigt.

Eine entsprechende Übersicht der Maßnahmen einschließlich der Kostenberechnung (ohne die Honorarkosten für die Fachplaner) ist als Anlage 2 beigelegt.

Die Durchführung der Maßnahmen ist nach Absprache mit der Schulleitung ab Mai 2014 einschließlich der Sommerferien vorgesehen. Eine sofortige Umsetzung in 2013 käme nur mit entsprechenden Auslagerungen der Klassen in Frage. Die damit einherziehenden Kosten und Beeinträchtigungen für den Schulbetrieb stellen sich unwirtschaftlicher dar als die mit der Terminierung für 2014 zu erwartenden Kostensteigerungen.

Im Haushalt 2013 stehen für die brandschutztechnischen Maßnahmen insgesamt Mittel in Höhe von 605.000 € zur Verfügung. Die dafür erforderlichen Mehrkosten sowie die evtl. Sanierungskosten für die notwendigen Sanierungen der Klassenräume können aus eingesparten Mitteln des Sanierungsprojektes Kuniberg Berufskolleg; Recklinghausen, zur Verfügung gestellt werden. Hier ist verbindlich absehbar, dass aufgrund der bereits weit über 90% abgewickelten Ausschreibungen erhebliche Kostenminderungen eintreten werden.