



Vorlage Nr.: 01/084		14.05.2004	
Berichtsvorlage		öffentlich	
für den	Berichterstatter	Sitzung am	TOP
Schulbaukommission	Kreisdirektor	02.06.2004	2
Ausschuss für Landschaftsplanung, Umweltfragen und Bauangelegenheiten	Kreisdirektor	03.06.2004	2
Schulausschuss	Kreisdirektor	03.06.2004	2
Kreisausschuss	Kreisdirektor	04.06.2004	3
Kreistag	Kreisdirektor	07.06.2004	4

Berichtsvorlage zur Ausführungsplanung

Beschlussvorschlag: Der Kreistag nimmt den mündlichen Bericht zur Kenntnis.

Erläuterungen zur Sach- und Rechtslage:

(Bei Maßnahmen mit Auswirkungen auf Umwelt, Gleichstellung oder Finanzen ist in den Erläuterungen darauf besonders einzugehen)

Zur Genehmigung der Haushaltsunterlage-Bau am 24.11.2003 wurden planungsseitig Leistungen der Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungs- und der Ausführungsplanung (anteilig hier Leitdetails) erbracht.

An der Leistungserbringung waren die Architekten sowie alle Fachingenieure und Gutachter beteiligt. Neben der entwerflichen Arbeit wurden die Leistungen der fachlich an der Planung Beteiligten durch Scholl Architekten Partnerschaft integriert.

Im Zuge der Fortschreibung der Planung auf der Grundlage des Planungsstandes der Haushaltsunterlage-Bau wurden die Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Berücksichtigung städtebaulicher, gestalterischer, funktionaler, technischer, bauphysikalischer, wirtschaftlicher, energiewirtschaftlicher und landschaftsökologischer Anforderungen unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligten bis zur Ausführungsreife durchgearbeitet. Dies beinhaltet auch die zeichnerische Darstellung des Objektes mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben, z. B. endgültige, vollständige Ausführungs-, Detail- und Konstruktionszeichnungen im Maßstab 1:50 bis 1:1 mit den erforderlichen textlichen Ausführungen.

Ämter	Amtsleiter/in	Dezernent/in	Kreisdirektor	Landrat
PGS	gez. Benien			gez. i.V. Scholze
14	gez. König			
20	gez. Dynak			

Beratungsergebnis	☐ gemäß Beschlussvorschlag		☐ abweichender Beschluss	
	☐ einstimmig	Ja:	Nein:	Enth.:

Im Zuge der Fortschreibung der Ausführungsplanung Leistungsphase 5 ergeben sich verschiedene Anpassungen. Neben der Vorstellung der wesentlichen Leitdetails werden die nachfolgend aufgelisteten Fortschreibungen der Planung vorgestellt:

- Umkleideräume Sporthalle
- Zusätzlicher Abstellraum Sporthalle
- Details Fußbodenaufbau Berufskollegs
- Fassadendetails Berufskollegs
- Energiekonzept
- Nutzungskosten

Zum gegenwärtigen Planungsstand ist die Ausführungsplanung der Architekten und der Fachingenieure soweit fortgeschritten, dass auf dieser Grundlage die Leistungsphase 6 – Vorbereitung der Vergabe erbracht wird.

Hierbei werden folgende Leistungen erbracht:

- Ermitteln und zusammenstellen von Mengen als Grundlage für das Aufstellen der Leistungsbeschreibungen unter Verwendung der Beträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter.
- Aufstellen der Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnissen nach Leistungsbereichen.

Zur Zeit sind für den Bereich der Ausführungsplanung ca. 70 % der Leistungen erbracht. Die Leistungsphase 6 – Vorbereitung der Vergabe ist soweit fortgeschritten, dass bereits die ersten Leistungsverzeichnisse auf dem Markt sind, 60 % der weiteren Leistungsverzeichnisse versandfertig vorliegen und der Rest der Leistungsverzeichnisse bis Ende Mai 2004 erarbeitet sind, so dass der Kostenanschlag (Ergebnis aller Ausschreibungen im Vergleich zur Kostenberechnung) bis zum 20.08.2004 vorliegen wird.

Im Vorgriff auf die Berichterstattung wird die Ausführungsplanung den Fraktionen zur Einsichtnahme zur Verfügung gestellt.